

# Réussir le vidage de votre maison sans stress

---

## Préparation et sécurité

- Vérifier l'existence d'un inventaire notarié avant toute action pour les successions.
- S'équiper d'EPI : gants résistants, chaussures de sécurité et masques FFP2 pour les combles ou caves.
- Planifier la résiliation des contrats d'énergie (électricité, gaz, eau) et d'assurance habitation après la date de vidage complet.

## Tri et valorisation des objets

- Catégoriser les objets en 4 zones : 'À garder', 'À vendre/donner', 'À recycler/déchetterie', 'À jeter'.
- Faire estimer les objets de valeur (bijoux, antiquités) par un commissaire-priseur avant toute mise en vente.
- Dédier une zone de stockage temporaire pour les dons destinés aux associations (vêtements, vaisselle, petits meubles).

## Logistique et transport

- Prévoir des cartons compartimentés pour la vaisselle et des housses de protection pour les matelas.
- Choisir le volume du véhicule de location : 10m<sup>3</sup> pour un petit appartement, 20m<sup>3</sup> avec hayon pour une maison familiale.

## Gestion des déchets et fin de mission

- Identifier les déchetteries acceptant les gravats, métaux et produits dangereux (DDS) conformément à la loi AGEC.
- Déclarer l'enlèvement des encombrants auprès de la mairie au moins 48 heures à l'avance pour les objets volumineux.